

РОССИЙСКАЯ ФЕДЕРАЦИЯ
КАЛУЖСКАЯ ОБЛАСТЬ

СЕЛЬСКАЯ ДУМА
муниципального образования
сельское поселение
«Деревня Михали»

РЕШЕНИЕ

от 22.11.2021 г.

д. Михали

№ 125

О внесении изменений в решение сельской Думы
25.11.2008 г. № 84 «О земельном налоге»

В соответствии с Уставом муниципального образования сельское поселение
«Деревня Михали», Сельская Дума

РЕШИЛА:

1. Внести изменения в Положение о земельном налоге муниципального образования сельское поселение «Деревня Михали», утвержденное решением сельской Думы 25.11.2008 г. № 84 «О земельном налоге» (далее - Положение) следующие изменения:

1.1. Раздел 1 Положения изложить в новой редакции:

«1. Общие положения»

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, а также порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.»

1.2. Раздел 3 Положения изложить в новой редакции:

«3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций»

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями за земельные участки, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в бюджет сельского поселения «Деревня Михали».

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.»

1.3. Раздел 5 Положения изложить в новой редакции:

«5. Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право льготы»

Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право

налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика - организации на налоговую льготу осуществляются в соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме в соответствии с абзацем третьим пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.».

2. Настоящее Решение подлежит опубликованию и вступает в силу не ранее чем по истечении одного месяца со дня его официального опубликования, но не ранее 1 числа очередного налогового периода.

Глава МО СП «Деревня Михали»



А.С. Павлов.

ПОЛОЖЕНИЕ

О ЗЕМЕЛЬНОМ НАЛОГЕ (В НОВОЙ РЕДАКЦИИ)

1. Общие положения

Настоящим Положением в соответствии с главой 31 Налогового кодекса Российской Федерации определяются ставки земельного налога (далее - налог), порядок уплаты налога, авансовых платежей по налогу, налоговые льготы, а также порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право на льготы.

2. Налоговые ставки

Налоговые ставки устанавливаются в следующих размерах

1) 0,3 % в отношении земельных участков:

а) отнесенных к землям сельскохозяйственного назначения или к землям в составе зон сельскохозяйственного использования в населенных пунктах и используемых для сельскохозяйственного производства;

б) занятых жилищным фондом и объектами инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса (за исключением доли в праве на земельный участок, приходящейся на объект, не относящийся к жилищному фонду и к объектам инженерной инфраструктуры жилищно-коммунального комплекса) или приобретенных (предоставленных) для жилищного строительства (за исключением земельных участков, приобретенных (предоставленных) для индивидуального жилищного строительства, используемых в предпринимательской деятельности);

в) не используемых в предпринимательской деятельности, приобретенных (предоставленных) для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства или огородничества, а также земельных участков общего назначения, предусмотренных Федеральным законом от 29 июля 2017 года № 217-ФЗ «О ведении гражданами садоводства и огородничества для собственных нужд и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации»;

г) ограниченных в обороте в соответствии с законодательством Российской Федерации, предоставленных для обеспечения обороны, безопасности и таможенных нужд.;

2) 1,5 процента от кадастровой стоимости участка в отношении прочих земельных участков.

3. Порядок уплаты налога и авансовых платежей по налогу в отношении налогоплательщиков-организаций

Налог и авансовые платежи по налогу уплачиваются налогоплательщиками-организациями за земельные участки, признаваемые объектом налогообложения в соответствии со статьей 389 Налогового кодекса Российской Федерации, в бюджет сельского поселения «Деревня Михали».

Налог подлежит уплате налогоплательщиками-организациями в соответствии со статьей 397 Налогового кодекса Российской Федерации.

Налогоплательщики, в отношении которых отчетный период определен как квартал, исчисляют суммы авансовых платежей по налогу по истечении первого, второго

и третьего квартала текущего налогового периода как одну четвертую соответствующей налоговой ставки процентной доли кадастровой стоимости земельного участка по состоянию на 1 января года, являющегося налоговым периодом.

4.Налоговы льготы

Освобождаются от налогообложения:

- 1) органы местного самоуправления, расположенные на территории сельского поселения «Деревня Михали», в отношении земельных участков, используемых ими для выполнения их полномочий по решению вопросов местного значения;
- 2) муниципальные учреждения в отношении земельных участков, предоставленных этим учреждениям для выполнения задач и функций, предусмотренных их уставами.
- 3) организации, содержание которых полностью или частично финансируется за счет средств бюджета сельского поселения, в отношении земельных участков с расположенными на них объектами жилищного фонда.
- 4) государственные базовые учреждения здравоохранения, подведомственные министерству здравоохранения Калужской области и расположенные на территории сельского поселения «Деревня Михали», в отношении земельных участков, исполненных ими для непосредственного выполнения возложенных на них функций.
- 5) семьи, имеющие трех или более несовершеннолетних детей.

5.Порядок представления налогоплательщиками документов, подтверждающих право льготы

Налогоплательщики - организации, имеющие право на налоговые льготы, представляют в налоговый орган по своему выбору заявление о предоставлении налоговой льготы, а также вправе представить документы, подтверждающие право налогоплательщика на налоговую льготу.

Представление заявления о предоставлении налоговой льготы, подтверждение права налогоплательщика - организации на налоговую льготу осуществляются в соответствии с абзацем вторым пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации.

Форма заявления о предоставлении налоговой льготы и порядок ее заполнения, формат представления такого заявления в электронной форме в соответствии с абзацем третьим пункта 10 статьи 396 Налогового кодекса Российской Федерации утверждаются федеральным органом исполнительной власти, уполномоченным по контролю и надзору в области налогов и сборов.